

<b>PLAN FINANCIERO A (I)</b>	
<b>INVERSIÓN INICIAL</b>	
Proyecto de obra	6.300
Obra civil (II)	50.000
Avales	8.400
IVA	23.000
Fianzas del local	1.200
Aprovisionamiento del local (III)	40.000
Stock inicial	4.000
Canon de entrada	18.000
Sistema informático de gestión	5.200
Constitución sociedad	3.000
<b>TOTAL</b>	<b>159.100</b>
<b>CUENTA DE EXPLOTACIÓN</b>	
Fondo de maniobra	20.000
Alquiler del local	4.800
Personal (IV)	36.400
Sueldo autónomo	18.000
Costes autónomo	8.500
IVA trimestral	3.000
Seguros (V)	1.200
Royalty de explotación	600
Canon de publicidad	200
Otros cánones	0
Stock permanente	4.000
Suministros varios (VI)	850
Mantenimiento y gestión (VII)	1.300
Formación (VIII)	120
Convenciones (VIII)	120
Certificación	0
<b>TOTAL</b>	<b>99.090</b>
<b>COSTE TOTAL</b>	<b>258.190</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de datos suministrados por Bodegas Galiana, Sensebene y 5àSec, entre otras enseñas.

(I) Franquicia con un local de 80 m<sup>2</sup> + 2 trabajadores + el franquiciado

(II) Todas las tareas relacionadas con albañilería, fontanería, electricidad, instalaciones técnicas, etc., así como permisos y licencias de obra

(III) Material de decoración, mobiliario, maquinaria, utillaje, uniformes, menaje, merchandising, etc.

(IV) Incluye también los seguros sociales

(V) Aquellos seguros de responsabilidad relacionados con la actividad de negocio

(VI) Materiales –no productos– que tengan que reponerse una vez que el negocio ha empezado a funcionar (menaje, uniformes, decoración, etc.)

(VII) Electricidad, gas, agua, telecomunicaciones, etc.

(VIII) Gastos relacionados con el desplazamiento y/o alojamiento del franquiciado y sus empleados a las instalaciones de la central, tanto para recibir formación, asesoramiento o asistir a las convenciones de la cadena

<b>PLAN FINANCIERO B (I)</b>	
<b>INVERSIÓN INICIAL</b>	
Avales	3.612
IVA	1.500
Fianzas del local (II)	2.100
Stock inicial	0
Canon de entrada	8.800
Sistema informático de gestión	0
Constitución sociedad	3.000
<b>TOTAL</b>	<b>19.012</b>
<b>CUENTA DE EXPLOTACIÓN</b>	
Fondo de maniobra	12.000
Alquiler del local (II)	700
Sueldo autónomo	18.000
Costes autónomo	8.500
IVA trimestral	2.800
Seguros (III)	800
Royalty de explotación	50
Canon de publicidad	0
Otros cánones	0
Stock permanente	0
Mantenimiento y gestión (IV)	3.600
Formación (V)	120
Convenciones (V)	120
Certificación	0
<b>TOTAL</b>	<b>46.690</b>
<b>COSTE TOTAL</b>	<b>65.702</b>

Fuente: Elaboración propia a partir de datos suministrados por diferentes enseñanzas de servicios y con el asesoramiento de JJComunicación (<http://comunicacionfranquicias.es>).

(I) Franquicia de servicio sin local ni trabajadores (sólo el franquiciado)

(II) Aunque no tenga local de negocio, necesitará una oficina desde donde trabajar (que puede ser su casa, un centro de negocios, etc.)

(III) Aquellos seguros de responsabilidad relacionados con la actividad de negocio

(IV) Gastos de gasolina, representación, papelería, telecomunicaciones, etc.

(V) Gastos relacionados con el desplazamiento y/o alojamiento del franquiciado a las instalaciones de la central, tanto para recibir formación, asesoramiento o asistir a las convenciones de la cadena